

# Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

**1.**

Obec Kosice  
Kosice 66  
503 51 Chlumec nad Cidlinou

dále jen „objednatel“,

a

**2.**

Ladislav Leden  
se sídlem Kosice 145  
IČ: 74706446

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

**Smlouvu o dílo**

## Článek I.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zhotovení „Stavba nového chodníku“ (dále jen díla).

Specifikace díla: „Výstavba chodníků v obci Kosice“

## Článek II.

### Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od 1.6.2022 do 31.8.2022.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v těchto etapách:
  - a) přípravné práce, které zahrnují: vykopání zeminy.
  - b) hlavní stavba, která zahrnuje: pokládka obrub a dlažby.
  - c) dokončovací práce, které zahrnují: terénní úpravy.
3. Zahájení díla je podmíněna předáním kompletní projektové dokumentace objednatel zhotoviteli, o čemž bude proveden záznam.
4. Pokud nebude projektová dokumentace předána objednatel v dohodnutém termínu, prodlužuje se doba zahájení díla o stejný počet 30 dní o který se objednatel opozdí

s předáním projektové dokumentace. O stejný počet dní se zároveň prodlužuje termín vyhotovení díla.

5. Za pozdní předání projektové dokumentace objednatelem zhotoviteli si strany dohodly smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.

### **Článek III. Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činní:

425 600 Kč bez DPH.

89 376 Kč DPH

celkem 514 976 Kč

### **Článek IV. Platební podmínky**

1. Cena za provedení díla bude uhrazena následujícím způsobem:

Po zhotovení a předání díla.

2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
3. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 2 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné. Na úhradu nákladů za provedení díla nad rámec této smlouvy nemá zhotovitel právo vyjma případu, kdy takové náklady objednatel uzná a rozhodne se je zhotoviteli uhradit.
4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
5. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

### **Článek V. Záruční doba**

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 60 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

#### **Článek VI.**

##### **Platnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

#### **Článek VII.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

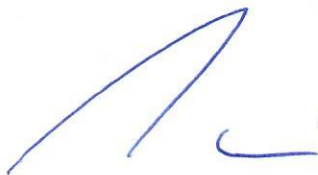
V Koticích, dne: 20.4.2022

ERNEST KUČEK - STAROSTA

.....  
podpis zástupce objednatele

.....

.....  
podpis zástupce zhotovitele



**O B E C**  
KOSICE<sup>(3)</sup>  
IČ: 002 68 933

## Položkový rozpočet

Zakázka:	<b>VÝSTAVBA CHODNÍKU V OBCI KOSICE-uznatelné náklady</b>		
Místo	<b>OBEC KOSICE</b>		
Objednatel:	<b>Obec Kosice</b> <b>Kosice 66</b> <b>503051, Chlumeč n.C.</b>	IČ: <b>00268933</b>	DIČ:
Zhotovitel:	<b>Ladislav Leden</b> <b>Kosice 145</b> <b>50351 Chlumeč n.C.</b>	IČ: <b>74706446</b>	DIČ:

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	417 195,00	0,00	417 195,00
PSV	200,00	0,00	200,00
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	8 530,00	0,00	8 530,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>	<b>425 925,00</b>	<b>0,00</b>	<b>425 925,00</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	425 600,00 CZK
Základní DPH	21 %	89 376,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **514 976,00 CZK**

v Kosicích

dne 20.4.2022

L. Leden  
Za zhotovitele

Ernest Kůr  
Za objednatele

**OBEC**  
**KOSICE** <sup>(3)</sup>  
IČ: 002 68 933

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
1	Zemní práce	HSV	83 316,00	0,00	83 316,00
5	Komunikace	HSV	245 325,00	0,00	245 325,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV	80 955,00	0,00	80 955,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV	7 599,00	0,00	7 599,00
711	Izolace proti vodě	PSV	200,00	0,00	200,00
VN	Vedlejší náklady	VN	8 530,00	0,00	8 530,00
Cena celkem			425 925,00	0,00	425 925,00